

ÅRSMÖTE 2020

INSTÄLLT pga Covid 19

STED: Radisson Blue Mountain Resort, Fageråsen

TID: Langfredag 10 april 2020 kl 17.00



Til medlemmene i Fageråsen Hytteeierforening

INSTÄLLT pga Covid 19

Innkalling til Årsmøtet

Årsmøtet avholdes Langfredag 10 april kl. 17.00, Radisson Blue Mountain Resort , Fageråsen.

Agenda

1. Åpning av årsmøtet
2. Godkjenning av dagsorden
3. Opprettelse av deltakerliste
4. Valg av møteleder og sekretær
5. Valg av to personer for signering av protokoll
6. Årsberetning for 2019
7. Gjennomgang av regnskapet for 2019
8. Gjennomgang av revisjonsberetning for 2019
9. Beslutning om kontingent for 2021
10. Innkomne forslag
11. Forslag til budsjett for 2020
12. Ansvarsfrihet for styrelsen
13. Valg av leder
14. Valg av styre og revisor
15. Beslutning om tid for neste årsmøte
16. Andre innkommende saker
17. Eventuelt
18. Avslutning med kaffeservering

Deretter gjennomføres ordinært medlemsmøte

Agenda

1. Informasjon fra Destination Trysil/ Fageråsen Fritid AS, Pontus
2. Informasjon fra Skistar Skiipatrullen, Dag Nordli

Møtet avsluttes.

Velkommen!

Styret

Sak 6. Årsberetning

Årsberättelse 2019
Fageråsen Hytteeierforening

Styrelsen har under 2019 bestått av följande medlemmar:

Ordförande- Maria Michels Staffas
Vice ordförande- Christian Krog-Jensen
Kassör- Ole Harald Slemdal
Sekreterare- Sveinung Grimsby
Ledamöter- Lars Lidstrøm (påskeskirenn), Finn G Karlsen (erbjudanden o rabatter), Knut Erik Clausen
Varamedlem- Olle Svensson och Rune Roan
Valberedning Frode Naes Larsen

Styrelsen har haft ett konstituerande möte efter årsmötet och 2 **styrelsemöten**. Vi bjöd in Helge Bonden, Skistar till ett av våra möten för att diskutera hur vi kan förbättra dialogen och informationen mellan oss vilket resulterade i nyhetsbrev till er medlemmar. De svarar gärna på frågor om uthyrningsvillkor och kan tänka sig att knyta fler erbjudanden till säsongskortet. Vi har även haft bra dialog med Pontus Åkesson och Fageråsen Fritid där vi skickat ut deras nyhetsbrev.

Vi arbetar för god dialog med näringsidkarna på Fageråsen för god service och bra erbjudanden. Vi är uppmärksamma på synpunkter som inkommit runt allt för hög hastighet i hytteområdet och en önskan om uppsättning av hundbajstunnor och att hundägare ska plocka upp efter sin hund, både i området och på fjället.

Vi har deltagit i ett av **Trysil Kommuns** två möten för Trysils alla hytteeierforeningar och vi har sökt kontakt för dialog kring ev. ny regleringsplan vad gäller förtätning men utan resultat. Vi har även för avsikt att ta upp fördelning av kostnader i samband med utläggning av nya hyttefelt, hänsyn till äldre bebyggelse, störande anläggningstrafik, vattenförsörjning, fiberutbyggnad och den nya fastighetstaxeringen i samband med möte med kommunen under 2020.

Medlemsantalet går stadigt uppåt. Vi har kunnat knyta en hel del fina **erbjudanden** till vårt medlemskort och jobbar för fler fina erbjudanden. **Medlemskortet** distribueras via Sport Lodgen där man kvitterar ut ett kort per hytta. Per årsskiftet var vi 664 medlemmar.

Vi har **bidragit** med 50 000 NOK för utveckling av Fageråsen samt stöttat Slettåsidrottslag med 5000 NOK. Vi arrangerade ett uppskattat och lyckat **Påskeskirenn** för hela familjen med hjälp av Trysilguiderna.

Styrelsen har även sänt ut **vinterinformation** till samtliga medlemmar som meddelat sin e-post. Föreningen är aktiva i **sociala medier** såsom Facebook där vi med en god ton för dialog om allt som rör oss medlemmar.

Vi annonserar även i år i **Hyttekart**.

/ Styrelsen Fageråsen Hytteeierforening

Sak 7. Regnskap

Årsresultat 2019

	ÅR 2016	ÅR 2017	ÅR 2018	ÅR 2019	Budsjett 2019	Budsjettavvik	
Inntekter:							
Kontingenter	113.250	116.450	134.500	164.850	148.000	16.850	
Renter	772	1.066	1.592	2.331	500	1.831	
Sum inntekter	114.022	117.516	136.092	167.181	148.500	18.681	
Kostnader:							
Årsmøte/møter	11.440	4.106	8.196	15.829	15.000	829	
Påskeskirenn	21.550	22.500	23.500	26.500	25.000	1.500	
Porto	3.205	3.420	4.023	4.647	6.000	-1.353	
Røde kors	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	-	
Rekvisita	4.467	-	319	2.250	1.000	1.250	Konvolutter utsendelse
Kopiering	-	3.125	-	3.534	2.000	1.534	
Nettside			31.963	2.959	3.000	-41	
Fordelskort		6.077	-	-	-	-	
Leder / kasserer.godtgj	4.000	7.000	7.000	7.000	7.000	-	
Reisekostnader	4.181	12.928	3.071	2.537	10.000	-7.463	
Hytte kataloger		20.988	-	-	-	-	
Utvikling Fageråsen	-	15.000	50.000	50.000	50.000	-	
Tilskudd Slettås IL				5.000	-	5.000	
Medlemssystem	4.657	-	6.912	4.843	7.000	-2.157	
Medlemskontingent Norges Hytteeier forening			3.000	6.375	6.000	375	Destinasjon Trysil
Annonser			3.125	6.525	3.125	3.400	
Div. utgifter	3.000	3.000	-	658	-	658	Flyttet til egen linje
Bankkostnader	2.314	1.293	2.442	3.229	3.000	229	
Kurstap	-	-	458	-	-	-	
Sum kostnader	62.814	103.436	148.008	145.886	142.125	3.761	
						-	
Årets resultat	51.209	14.080	-11.916	21.295	6.375	14.920	

Fageråsen 31.12.2019

Ole Harald Slemdal
Kasserer

Balanse 2019

	ÅR 2016	ÅR 2017	ÅR 2018	ÅR 2019
Aktiva				
Postgiro Sverige	25.072	27.836,20	25.936,20	36.700,20
DnB Norge	38	0,00	-	-
SpareBank1 drift	24.399	11.374,02	10.140,37	18.755,86
SpareBank1 Plassering	176.661	201.040,00	192.258,00	194.174,00
	226.170	240.250,22	228.334,57	249.630,06
Passiva				
Kreditorer				
Resultat	51.209	14.079,91	-11.915,65	21.295,49
Egenkapital forrige år	174.962	226.170,31	240.250,22	228.334,57
Forvaltningskapital	226.170	240.250,22	228.334,57	249.630,06
			-	-

Fageråsen 31.12.2019

Ole Harald Slemdal
Kasserer

Sak 8. Revisjonsberetning

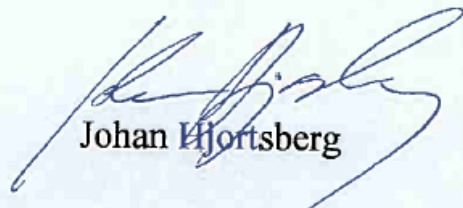
Revisjonsberetning

Fageråsen Hytteeierforening


Regnskapet for 2019 er gjennomgått og funnet i orden.

Innkuddskonti er avstemt og samsvarer med beholdningen i regnskapet.

Fageråsen, ²⁵...../..... 2020



Johan Hjortsberg



Karianne Bergquist

Sak 9. Forslag til kontingent for 2021

Styret foreslår at medlemskontingenten for 2021 forblir uendret, kr 250.-

Medlemsutviklingen:

	Medlemstall							30.12.2019	
	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	
Totalt	428	416	431	454	485	554	664		
Ikke betalt					8	5	0		
Herav forfalt							0		
endring		-12	15	23	31	69	110		
Budsjetert økning						500	600	700	



Sak 10. Innkomne forslag

10.a. Tilskudd til utviklingen i Fageråsen.

Styret foreslår at vi bidrar med kr 60.000.- til utviklingen i Fageråsen.

Pengene ønskes prioritert til;

- Bidrag til utvikling av langrennsløypenettet
- Videreutvikling av sykkelanlegget

10.b. Tilskudd til løypekjøring

Styret foreslår å bevilge kr 10.000.- til Slettås IL, for bidrag til løypekjøring mellom Fageråsen og primært Svesætra.

Sak 11. Forslag til budsjett for 2020

BUDSJETT							
Regnskap							
	ÅR 2015	ÅR 2016	ÅR 2017	ÅR 2018	ÅR 2019	Budsjett 2020	
Inntekter:							
Kontingenter	87.050	113.250	116.450	134.500	164.850	174.850	Økning fra 660 til 700
Renter	1.442	772	1.066	1.592	2.331	1.000	Renter og kundeutbytte
Sum inntekter	88.492	114.022	117.516	136.092	167.181	175.850	
Kostnader:							
Årsmøte/møter	8.340	11.440	4.106	8.196	15.829	16.000	Årsmøte + avslutning for styremedlemmer som fratrer
Påskeskirenn	20.900	21.550	22.500	23.500	26.500	28.000	
Porto	7.796	3.205	3.420	4.023	4.647	5.000	
Røde kors	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	
Rekvisita	3.748	4.467	-	319	2.250	1.000	
Trykking / kopiering	2.175	-	3.125	-	3.534	2.000	
Ny nettside				31.963	2.959	3.000	Litt vedlikehold
Fordelskort			6.077	-	-		Sjekk beholdning
Form.godtgj.	4.000	4.000	7.000	7.000	7.000	7.000	4000 til leder og 3000 til kasserer
Reisekostnader	8.411	4.181	12.928	3.071	2.537	5.000	
Hyttekalogjer			20.988	-	-		Avviklet
Bidrag Fageråsen Fritid mfl	10.000	-	15.000	50.000	50.000	60.000	Styremøte 30.12.19 foreslår å bruke inntil 60.000 på innitativ i Fageråsen
Tilskudd Slettås IL					5.000	10.000	Styremøte 30.12.19 foreslår å bruke inntil 10.000 på tilskudd løypekjøring Fageråsen / Svesætra
Medlemssystem	4.710	4.657	-	6.912	4.843	7.000	Usikkert - overgang SPOND
Medlemskontingent Norges Hytteeier forening				3.000	6.375	6.500	+ Innovasjon Trysil
Annonser				3.125	6.525	7.000	Hyttekalogjer
Div. utgifter	3.400	3.000	3.000	-	-		
Bankkostnader	1.492	2.314	1.293	2.442	3.229	3.500	
Kurstap				458	-		
Sum kostnader	78.972	62.814	103.436	148.008	145.228	165.000	
Årets resultat	9.520	51.209	14.080	-11.916	21.953	10.850	
Trysil 30.12.2019							

Sak 17 Eventuelt